

Số: /QĐ-UBND

Ngọc Liên, ngày tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập hội đồng cho thuê đất công ích xã Ngọc Liên

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGỌC LIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh Bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý Nhà nước trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Trưởng phòng Văn hóa-Xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng cho thuê đất công ích xã Ngọc Liên (Hội đồng) gồm các ông (bà) có tên sau:

- Ông: Phạm Văn Tùng, Ủy viên BTV, Phó Chủ tịch UBND xã - Chủ tịch Hội đồng;
- Ông: Phạm Bá Duy, UV BCH, Trưởng phòng Kinh tế xã - Phó Chủ tịch Hội đồng;
- Bà: Nguyễn Thị Hồng, UV BCH, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã - Thành viên;
- Bà: Nguyễn Thị Nga, Chuyên viên phòng Kinh tế xã - Thành viên;
- Ông: Lê Phú Hải, Chuyên viên phòng Kinh tế xã - Thành viên;
- Ông: Trương Văn Thành, Chuyên viên phòng Kinh tế xã - Thành viên;
- Bà: Lê Thị Hồng, Chuyên viên phòng Kinh tế xã - Thành viên;

* Mời các ông (bà) có tên sau tham gia Hội đồng:

- Bà: Bùi Thị Hà, UV BCH, Phó Chủ tịch UB MTTQ xã, Chủ tịch Hội Phụ nữ xã - Thành viên;

2. Ông: Bùi Văn Trung, UV BCH, Phó Chủ tịch UB MTTQ xã, Chủ tịch Hội Nông dân xã - Thành viên.

Điều 2. Hội đồng cho thuê đất công ích xã Ngọc Liên có nhiệm vụ:

- Thực hiện việc thẩm định và trình UBND xã phê duyệt giá khởi điểm các thửa đất tại các xứ đồng, tờ, thửa bản đồ...phục vụ cho việc đấu thầu đất công ích trên địa bàn xã.

- Thẩm định và trình UBND xã xem xét miễn, giảm tiền thuê đất công ích cho các hộ dân thuê thầu đất công ích của xã trong các trường hợp lũ lụt, thiên tai, mất mùa, dịch bệnh và các trường hợp bất khả kháng khác.

- Thẩm định và trình UBND xã, Chủ tịch UBND xã thu hồi đất, xử lý sai phạm về việc thuê đất công ích trong các trường hợp không chấp hành quy định của Luật Đất đai và các quy định khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng các thôn, làng trên địa bàn xã, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Phan Thị Hà